Coordenação
JOSÉ ROGÉRIO CRUZ E TUCCI

A Penhora e o Bem de Família do Fiador da Locação

CUTO FORNACIARI JÚNIOR
GENACEIA DA SILVA ALBERTON
HEITOR VITOR MENDONÇA SICA
JOSÉ ROGÉRIO CRUZ E TUCCI

EDITORA RT
REVISTA DOS TRIBUNAIS

Resumo de A Penhora e o Bem de Família do Fiador da Locação

Com o advento da Emenda Constitucional 26, de 14.02.2000, o direito à moradia passou a integrar o rol dos direitos sociais no art. 6.º da CF. Nessa modificação aparentemente formal, debruçaram-se a doutrina e a jurisprudência, especialmente no que se refere à penhorabilidade do bem residencial do fiador do contrato de locação.

Formaram-se duas correntes distintas: a primeira entende que a exceção da Lei 8.009/90 não se estende ao fiador, ao passo que para a outra linha de argumentação isso já se apresenta viável.

Tendo em vista os dois entendimentos consolidados e apoiando-se em sólidos argumentos, os autores abordam esta questão polêmica esmiuçando o tema.

Acesse aqui a versão completa deste livro