Eduardo Sócrates Castanheira
Sarmento Filho

Direito Registral Imobiliário



JURUÁ EDITORA

Resumo de Direito Registral Imobiliário

"O Direito Registral Imobiliário pode ser entendido como um sistema de regras que ordena os direitos reais e certos direitos pessoais que guardam estreita relação com a publicidade da propriedade imobiliária.

O registro imobiliário avulta em importância por ser considerado “o registro público arquétipo”, não só pelo seu desenvolvimento histórico, como também pela importância econômica da riqueza imobiliária. Esta obra é única sobre o tema e aborda de forma regulamentar todos os aspectos inerente s à matéria, tais como, os fundamentos do Direito Imobiliário; os atos registráveis; o procedimento registral comum e os procedimentos especiais na Lei de Registros Públicos, além de aspectos conceituais e históricos.

A existência de um sistema organizado decorre da necessidade de tornar mais confiáveis as transações imobiliárias, de maneira a acelerar o tempo da realização dos negócios, além de reduzir os seus custos, protegendo-se os titulares dos direitos reais nele inscritos, especialmente o direito de propriedade.

"

Acesse aqui a versão completa deste livro