

**Eduardo Sócrates Castanheira
Sarmiento Filho**

Direito Registral Imobiliário



JURUÁ
EDITORA

Resumo de Direito Registral Imobiliário

"O Direito Registral Imobiliário pode ser entendido como um sistema de regras que ordena os direitos reais e certos direitos pessoais que guardam estreita relação com a publicidade da propriedade imobiliária.

O registro imobiliário avulta em importância por ser considerado "o registro público arquetipo", não só pelo seu desenvolvimento histórico, como também pela importância econômica da riqueza imobiliária. Esta obra é única sobre o tema e aborda de forma regulamentar todos os aspectos inerentes à matéria, tais como, os fundamentos do Direito Imobiliário; os atos registráveis; o procedimento registral comum e os procedimentos especiais na Lei de Registros Públicos, além de aspectos conceituais e históricos.

A existência de um sistema organizado decorre da necessidade de tornar mais confiáveis as transações imobiliárias, de maneira a acelerar o tempo da realização dos negócios, além de reduzir os seus custos, protegendo-se os titulares dos direitos reais nele inscritos, especialmente o direito de propriedade.

"

[Acesse aqui a versão completa deste livro](#)