



# ESTUDOS DE DIREITO CIVIL

A Garota de Âncio,  
a Nua Propriedade,  
a Causa Curiana e o  
Soneto de Fidelidade

Eduardo Cesar Silveira Vita Marchi

**100** ANOS  
 **Saraiva**

# Resumo de Estudos de Direito Civil. A Garota de Âncio, a Nua Propriedade, a Causa Curiana e o Soneto de Fidelidade

"Em Estudos de Direito Civil - A garota de âncio, A nua proriiedade, A causa curiana e o soneto de fidelidade são tratador quatro temas bastante envolventes, de importância doutrinária, mas também de grande atualidade e interesse prático.

Os assuntos analisados são de interesse não só dos estudantes de Direito e dos professores de Direito Civil, como também de advogados e demais operadores, por cuidar-se de temas não áridos, nem tampouco exclusivamente acadêmicos.

O primeiro -- A garota de âncio e o instituto do tesouro -- refere-se a um famoso processo judicial na Itália, envolvendo os aspectos jurídicos da fantástica descoberta de uma das mais famosas estátuas da antiguidade greco-romana; daí também a questão da descoberta de outros bens ocultos de grande valor econômico e cultural, como os naufrágios antigos.

O segundo -- O novo mercado da nua propriedade imobiliária -- aborda um atualíssimo assunto, de grande interesse prático, relativo à nova praxe, surgida nas capitais históricas da Europa, de venda da nua-propriedade (com reserva de usufruto) por parte de proprietários idosos, fenômeno curioso decorrente do aumento da expectativa de vida e da supervalorização dos imóveis.

No terceiro estudo, sobre a "causa curiana e o art. 112 do código brasileiro", expõe-se outro conhecidíssimo processo, esse ocorrido na Roma clássica, que serviu de base para a conhecida regra jurídica da prevalência da intenção das partes em relação à forma nos negócios jurídicos."

[Acesse aqui a versão completa deste livro](#)