

Daniella Maria dos Santos Elias

PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO NO SISTEMA JURÍDICO BRASILEIRO

ÓBICES E DESAFIOS



EDUE

Resumo de Planejamento e Desenvolvimento Urbano no Sistema Jurídico Brasileiro. Óbices e Desafios

Planejamento e Desenvolvimento Urbano no Sistema Jurídico Brasileiro: Óbices e Desafios nos traz uma importante contribuição sobre esta temática, enfatizando o papel das políticas públicas para a construção de cidades sustentáveis, do papel do plano diretor para viabilizar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e do significado do desenvolvimento sustentável como marco referencial para a compreensão mais adequada do desenvolvimento urbano que deve ser promovido em nossas cidades.

A análise feita sobre a relevância dos novos institutos jurídicos, inseridos no Estatuto da Cidade, que propiciou mudanças paradigmáticas para o planejamento e desenvolvimento urbano como o direito à cidade, a gestão democrática da cidade, a propriedade urbana contendo como componente a função social, a possibilidade de atuação do Poder Público para condicionar o uso da propriedade urbana, a função social, produziu vários aportes para pensarmos num modelo ideal de sistema nacional de desenvolvimento urbano.

Uma visão crítica sobre o modelo de cidade capitalista, que resultou num modelo de desenvolvimento urbano gerador de segregação do espaço urbano e desigualdade social, contribui para pensarmos e defendermos um novo modelo de desenvolvimento urbano, que seja voltado a combater as desigualdades sociais e territoriais, de modo que nossas cidades sejam concebidas como espaços sociais e territoriais de inclusão social, de solidariedade e convivência pacífica.

[Acesse aqui a versão completa deste livro](#)