

# PRÁTICA DAS PEQUENAS CONSTRUÇÕES

Alberto de Campos Borges

# 2

6ª Edição  
Revista e Ampliada

Orçamentos  
Contratos  
Plantas executivas  
Plantas de prefeitura



Material de apoio  
exclusivo com plantas em  
tamanho natural para manuseio  
do arquivo e plotagem

**Blucher**

# Resumo de Prática das Pequenas Construções - Volume 2

O sucesso em uma construção vai além da escolha dos materiais adequados e sua aplicação por mão-de-obra especializada. Os construtores necessitam de conhecimentos que possibilitem a previsão orçamentária dos custos envolvidos para a execução de obras.

Esta 5ª edição é apresentada aos profissionais que atuam na construção civil como um instrumento básico para a gestão de negócios em obras residenciais. Em seu desenvolvimento existem modelos de contratos entre o construtor e o cliente, bem como modelos para as contratações das diversas mão-de-obra especializadas.

Existem, também modelos de memoriais descritivos e o orçamento detalhado de obras, isto é, o cálculo de quantidades de materiais e mão-de-obra e a composição de custos por atividade e total.

Como ferramenta auxiliar são mostradas as formas de cobrança e controle de despesas nas obras. Esta obra contém uma proposta de plano de venda residencial que serve de importante auxílio para quem deseja construir.

Mediante este estudo é possível prever o montante a ser investido na construção e assim possibilitar a provisão dos recursos necessários. No CD\_ROM foram introduzidos projetos com desenhos feitos por computador, CAD R13 também na versão R14, que permite aos profissionais de projeto a utilização como referência para novas propostas de construção.

O volume II complementa os assuntos abordados no volume I. O volume I descreve as atividades na obra, enquanto este, as atividades administrativas no escritório.

[Acesse aqui a versão completa deste livro](#)